



Lupa- ja valvontalautakunta on 22.10.2025 tehnyt seuraavan itseoikaisun poikkeamislupapäätöksestä:

§	KAJDNo/ päättös	Rakennuspaikka/kaupunginosa/toimenpide/hakija
23	2025-1323 Myönnetty	205-1-6-17 Kauppakatu 13, Kajaani, keskusta Hakija hakee poikkeamislupaa käyttötarkoituksesta ympärivuorokautiseen ikäihmisten palveluasumiskäyttöön Kiinteistö Oy Ipatin (Kauppakatu 13) liikerakennukseen. Hanke on yhteinen Kauppakatu 11:n kanssa. Hallintolain 50 § 1 momentin mukaan viranomaisen voi poistaa virheellisen päätöksensä ja ratkaista asian uudelleen, jos päätöstä tehdessä on tapahtunut menettelyvirhe (50 § 1 mom 3 kohta). Lupa- ja valvontalautakunta on käsitellyt kokouksessaan 17.9.2025 § 17 Päättös poikkeamislupahakemuksesta 205-1-6-17, Kauppakatu 13, Kajaani. Kainuun ELY-keskus huomautti 25.9.2025, että poikkeamispäätöstä valmisteltaessa Kainuun Museo ja Kainuun ELY-keskus ovat jääneet kuulematta valtakunnallisesti merkittävään rakennettuun kulttuuriympäristöön sijoittuvan poikkeamislupahakemuksen osalta Rakentamislain 67 § mukaisesti. Kainuun Museolta ja Kainuun ELY-keskukselta pyydettiin lausunnot tämän jälkeen.
		Kuulutus ja lupapäätös ovat nähtävillä 24.10.2025–3.12.2025 verkkosivuilla: www.kajaani.fi > kaupunki ja hallinto > päätöksenteko > kuulutukset.
		Päätöksen tiedoksiantopäivä on 27.10.2025. Valituksen viimeinen jättöpäivä on 3.12.2025.
		Muutoksenhaku: Poikkeamislupapäätökseen haetaan muutosta Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelta kirjallisella tai sähköisellä valituksella. Valituskirjelmä on toimitettava viimeistään 3.12.2025 Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle osoite: PL 189, 90101 Oulu tai sähköpostilla pohjois-suomi.hao@oikeus.fi. Valitusoikeus, valituskirjelmän sisältö ja liitteet yms. seikat käyvät tarkemmin ilmi päätöksessä olevasta valitusosoituksesta. Lisätietoja asiasta antaa kaavoitusarkkitehti Piia Väyrynen p. 044 714 8285 tai sähköposti muodossa etunimi.sukunimi@kajaani.fi